

СВОДНАЯ ИНФОРМАЦИЯ
О ПРОДАЖАХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
ПОД ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО
В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ И ПРИГОРОДАХ,
ПРОШЕДШИХ В ТЕЧЕНИИ 2015 ГОДА
ПЕРЕЧЕНЬ ПУБЛИЧНЫХ СДЕЛОК

ИТОГИ - 2015

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
ЯНВАРЬ 2016



Итоговая сводная информация по сделкам представлена в следующем виде:

СВОДНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ТОРГОВ ФОНДА ИМУЩЕСТВА СПБ ЗА 2015 Г.

Период торгов	I-IV кварталы 2015 г.
Место торгов	Фонд имущества СПб
Количество сделок (проданных участков)	7
Тип сделок	Аренда ЗУ на инвестиционных условиях (полный пакет) – 6 сделок Продажа здания с ЗУ – 1 сделка
Общая площадь проданных участков, кв.м	.....
Общая сумма покупок на торгах, руб.	.....
Средневзвешенная стоимость 1 кв.м земли, руб.	.....

СВОДНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ЧАСТНЫХ СДЕЛОК ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ ЗА 2015 Г.

Период сделок	I-IV кварталы 2015 г.
Тип сделки	Купля-продажа ЗУ (как чистых ЗУ, так и со зданиями под снос)
Количество сделок	17
Общая площадь проданных участков, кв.м	.....
Общая площадь возводимого жилья (оценочно)	.....
Общая сумма покупок на торгах	.....
Средневзвешенная стоимость 1 кв.м земли	.....
Средневзвешенная стоимость земельной нагрузки (на 1 кв.м продаваемых площадей)	.....

Информация по каждому объекту представлена в следующем виде:

СДЕЛКИ, ПРОШЕДШИЕ НА ТОРГАХ ФОНДА ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Адрес объекта	
Дата торгов	.....
Место торгов	.....
Тип сделки	.....
Состав объекта	.....
Площадь ЗУ, кв.м	.....
Площадь улучшений	.....
Цена покупки на торгах	.....
Стоимость 1 кв.м земли	.....
Стоимость 1 кв.м улучшений	.....
Победитель торгов	.....
Источники информации	.....
Комментарий	.....

СДЕЛКИ КУПЛИ-ПРОДАЖИ, ПРОШЕДШИЕ ЧАСТНЫМ ОБРАЗОМ

Адрес объекта	
Дата сделки	.....
Продавец	.....
Покупатель	.....
Состав объекта	.....
Площадь ЗУ	.....
Площадь улучшений	.....
Стадия ИРД	.....
Цена покупки	.....
Стоимость 1 кв.м земли	.....
Стоимость 1 кв.м улучшений	.....
Источники информации	.....
Комментарий	.....

Для приобретения обзора свяжитесь с нами: (812) 600-99-29, 600-99-28
mail@peterland.info